

Ana Calero



VILLANUEVA
DEL PARDILLO



GANAS DE VILLANUEVA DEL PARDILLO

PROGRAMA ELECTORAL
Villanueva del Pardillo 2023

Ana Calero

Candidata alcaldía Villanueva del Pardillo



VILLANUEVA DEL PARDILLO
ENTRE TODOS



anamcaleropp



@anamcaleroperez



@anamcaleroperez

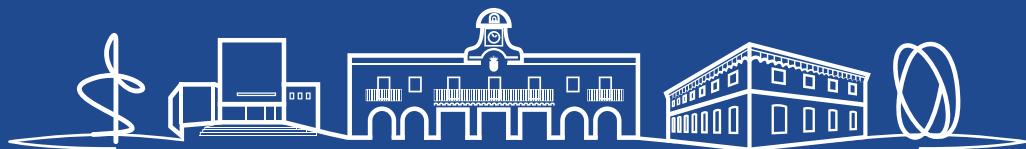


692 45 40 34

VER PROGRAMA DIGITAL:



GANAS DE VILLANUEVA DEL PARDILLO





Carta a los vecinos

Soy Ana Calero, candidata del Partido Popular para la alcaldía de Villanueva del Pardillo, mi hogar desde hace más de 20 años. Como tú, quiero lo mejor para nuestra comunidad, y por eso me postulo en estas elecciones municipales con la firme decisión de trabajar duro para construir el Villanueva del Pardillo que todos deseamos.

Estoy segura de que el papel de una alcaldesa se encuentra en estar al servicio de las personas, comprometida con el bienestar de cada vecino y el progreso de nuestro municipio.

Soy muy consciente de los desafíos importantes que Villanueva del Pardillo enfrenta. Mi objetivo es hacer de nuestro pueblo un ejemplo en áreas como seguridad, educación de calidad, vivienda asequible, apoyo a la cultura y el deporte, impulso económico y protección del medio ambiente.

Tenemos las ideas, el plan, el equipo y, sobre todo, las ganas para conseguirlo. Estoy convencida de que, con el respaldo de todos, podemos alcanzar nuestras metas. Mi promesa para ti es que nuestra gestión será responsable, transparente y siempre abierta a las sugerencias y propuestas de los vecinos.

Por eso, te pido tu apoyo el próximo 28 de mayo y te invito a unirme a este proyecto y a trabajar juntos por el futuro de Villanueva del Pardillo.

Ana Calero

ECONOMÍA Y GESTIÓN PÚBLICA

Gestión eficiente de los recursos públicos.
Menos impuestos y Más servicios.

Impulsamos:

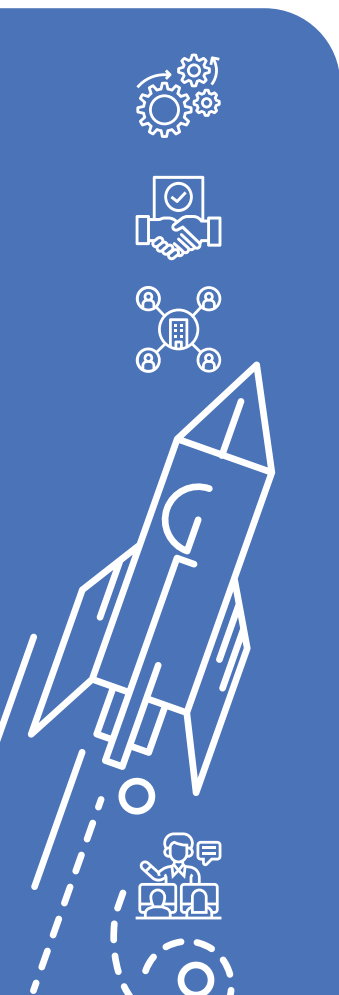
- _ **Realizar un estudio de la presión fiscal** en nuestro municipio y un análisis de viabilidad económica para afrontar:
 - **Reducción del tipo impositivo del IBI** (Impuesto sobre Bienes Inmuebles) para viviendas y comercios.
 - **Bonificación del IAE** (Impuestos sobre Actividades Económicas) a las empresas de nueva creación en el municipio.
 - **Eliminación del impuesto de Plusvalía** en el caso de sucesiones de padres a hijos.
 - **Beneficios fiscales para Emprendedores.**
 - **Bonificación en las licencias de obra** destinadas a la adecuación de viviendas para personas con discapacidad y dependientes.
- _ **Aprobar un Plan de Gobernanza y Simplificación Normativa.** Agilizar los plazos, simplificando la gestión administrativa con más flexibilidad y menos burocracia.
- _ **Digitalización integral de los servicios municipales,** para reducir costes y tiempos de espera para los ciudadanos.
- _ **Mejorar la Sede electrónica para que sea ágil y eficiente.** Que permita automatizar la consulta y obtención de documentos.

- Creación de un Portal de Participación Ciudadana que incluya:** sugerencias para el municipio, iniciativas de actividades, voluntariado y registro actualizado de asociaciones.
- Desarrollo de una APP práctica y directa,** con acceso a toda la información y servicios municipales, que permita a los vecinos interactuar y reportar incidencias.
- Recuperación de los órganos de participación vecinal,** Consejo Escolar Municipal, Consejo de Seguridad, Consejo de Sanidad y Defensa del Consumidor, así como la creación de un Consejo de Discapacidad.
- Cumplir rigurosamente la Ley de Transparencia** con acceso a la Información pública y buen gobierno.



PROMOCIÓN EMPRESARIAL

Apoyo al comercio local, autónomos, emprendedores y pymes.



- _ **Impulsar el Polígono Industrial** facilitando el establecimiento de empresas tecnológicas, comerciales, espacios de coworking, espacios de ocio y deportivos.
- _ Creación de una **oficina de apoyo al emprendimiento** con el objetivo de:
 - Ofrecer **formación en modelos de Planes Negocio**, para fomentar el emprendimiento local y la creación de pymes en el municipio.
 - Asesorar en materia de **digitalización a empresas y comercio local**.
 - **Crear la Feria del Emprendedor y la PYME** con carácter anual en colaboración con el tejido empresarial del municipio.
 - **Impulsar el talento local** y poner en valor a nuestra artesanía, comercio y restauración.
 - **Promover el networking**, las relaciones empresariales con el objetivo de crear y desarrollar oportunidades de negocio.
 - **Asesoramiento y orientación en la búsqueda activa de empleo**.

URBANISMO Y VIVIENDA

Villanueva del Pardillo, un municipio de futuro.

- _ **Fomentar el crecimiento controlado y sostenible** del municipio garantizando la seguridad jurídica.
- _ Control de licencias e inspecciones urbanísticas para garantizar el **uso adecuado del suelo.**
- _ Definir un **Plan junto con la Comunidad de Madrid para dar solución definitiva a la situación urbanística de la urbanización “Las Vegas”**, acompañado de un Plan de inversiones para el reequilibrio y el desarrollo de esta zona.
- _ **Acceso a una vivienda digna en colaboración con la Comunidad de Madrid:**
 - **PLAN VIVE en Villanueva del Pardillo.** Más suelo para vivienda pública mediante la utilización de parcelas dotacionales, para construir vivienda asequible mediante programas de colaboración público-privada.
 - **Gestionar la financiación** necesaria **a través de fondos europeos** para la **construcción de viviendas de máxima eficiencia energética.**



TRANSPORTES

Apuesta decidida por un transporte público de calidad con tarifas reducidas.

_ Instaremos al Consorcio de Transportes de la Comunidad de Madrid:

- **La consolidación de la línea FS1** (Valdemorillo - Vva. del Pardillo - Las Rozas / Centros comerciales).
- La **ampliación de la línea 626A** los fines de semana.
- La ampliación de **frecuencia de la línea N 908**.
- La puesta en marcha de una **línea de autobús directa al hospital Puerta de Hierro**.

_ Impulsaremos un acuerdo con taxis de la zona noroeste de Madrid para tener una **tarifa cerrada** en determinados recorridos entre municipios colindantes.





PARQUES, JARDINES Y ZONAS VERDES

Villanueva del Pardillo, un entorno natural privilegiado.

- _ **Plan integral de Conversión de todas las zonas verdes.**
- _ **Transformación de la mediana de la avenida Juan Carlos I** e integración de todos los parques ya existentes en una gran zona verde.
- _ Adaptación y construcción de **nuevos parques inclusivos** que permitan a los niños desarrollar distintas habilidades cognitivas, sensoriales, físicas y sociales.
- _ **Creación de una red de kioscos recreativos** en zonas verdes del municipio.
- _ Instalación de **nuevos sistemas de riego urbano** y drenaje sostenible que permitan ahorrar en el consumo de agua en zonas verdes.
- _ **Acondicionamiento de las rutas**, senderos y viales municipales con dotación de nuevo mobiliario urbano y áreas deportivas de calistenia.
- _ Instar a la Confederación Hidrográfica del Tajo a la **remodelación del Arroyo de los Palacios.**
- _ **Recuperación del parque periurbano de “La Tirolina”** dotándolo de nuevos equipamientos y usos.

JUVENTUD Y OCIO

Nuestros jóvenes merecen más.



Proyecto global de juventud que incluya:

- _ Servicio de apoyo y orientación al estudiante.**
- _ Ampliar el horario de la biblioteca municipal** y habilitar nuevos espacios en el pueblo.
- _ Creación de un punto de información juvenil:** asesoramiento sobre drogodependencias, redes sociales, violencia de género.
- _ Programa de fomento de innovación e investigación** para jóvenes.
- _ Impulsar la creación de una escuela de Formación técnica** (piloto de drones, robótica, energías renovables).
- _ Convenios con las Universidades** para la realización de prácticas curriculares.
- _ Promover programas de voluntariado** dentro del municipio.
- _ Incentivar descuentos en actividades** culturales y deportivas para jóvenes de 16 a 25 años.
- _ Habilitar locales de ensayo y grabación,** para grupos musicales de jóvenes y veteranos del municipio.
- _ Reordenación de los usos del Centro Cívico “Príncipe de Asturias”** para dotarlo de mayor diversidad y aprovechamiento.
- _ Organización de actividades para niños y jóvenes en fines de semana.**
- _ Cinefóruns,** Cine de verano, obras de teatro y conciertos.

DEPORTES

Deporte, actividad esencial para la salud, la cultura, la educación y la convivencia.

- _ **Mantener un diálogo fluido con 4USPORT** (empresa adjudicataria de gestión deportiva de instalaciones municipales), para consensuar soluciones en beneficio de los usuarios.
- _ Vamos a trabajar con el **objetivo de llegar a acuerdos** para la mejora y creación de pistas de Voleibol, Vóley-playa, pádel indoor, baloncesto y otros deportes.
- _ **Apoyo a todos los clubes deportivos** del municipio que promocionan el deporte base.
- _ **Creación de un Consejo del Deporte** integrado por representantes de escuelas deportivas y clubes.
- _ **Fomentar Ligas municipales e intermunicipales** de todas las disciplinas deportivas.
- _ **Impulso a la continuidad de actividades surgidas de la iniciativa ciudadana**, como ligas y equipos federados, carreras populares y nuevos eventos deportivos.
- _ **Reorganizar el uso de las principales instalaciones deportivas** del municipio de manera equitativa para todos los clubes deportivos.
- _ **Impulsar nuevas actividades destinadas a personas con discapacidad.**
- _ **Recuperaremos iniciativas** como las becas deportivas, las olimpiadas escolares y la “Noche en blanco pardillana”.



SEGURIDAD CIUDADANA

Villanueva del Pardillo, municipio seguro.



Nos comprometemos a:

- _ **Implantar un Servicio Municipal de Urgencias**, rescate y emergencias sanitarias de Protección Civil, que reducirá el tiempo de respuesta de la asistencia sanitaria y la extinción de incendios. **Servicio operativo 24 horas, 365 días al año.**
- _ **Implementar un Plan integral de Seguridad Ciudadana** que incluya un número de efectivos policiales adecuado, garantizando unas condiciones laborales de bienestar.
- _ **Convocar de manera urgente Ofertas Públicas de Empleo** para recuperar cualquier plaza que quede vacante en nuestra Policía Local.
- _ Poner en marcha un **Plan de Formación** completo para nuestros agentes y mandos de la Policía Local y de los miembros de la agrupación de Protección Civil.
- _ **“Plan Tolerancia 0”** ante las bandas juveniles violentas, el consumo y tráfico de drogas, hurtos, robos y pintadas.
- _ Dotar de instalaciones adecuadas al nuevo **parque estacional de incendios forestales (PIF).**
- _ **Incrementar la policía de proximidad** y **potenciar la unidad de Agentes Tutores** de la Policía Local.
- _ **Garantizar la seguridad vial** sobre todo en los entornos escolares y reforzar los programas de educación vial entre los más jóvenes.

VÍAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURAS

A la altura de un gran municipio
y sus vecinos.

- _ Implementar a la mayor brevedad posible un **Plan Integral de Adecuación de la Red Saneamiento** acorde a la capacidad de crecimiento urbanístico de nuestro municipio.
- _ **Impulsar con la Comunidad de Madrid un proyecto de circunvalación** al municipio para descongestionar de tráfico la Avenida de Madrid.
- _ Dar prioridad a la ejecución de la **Senda natural peatonal y ciclista** que une las urbanizaciones con el casco urbano.
- _ **Reordenar y mejorar el acceso**, los viales y los usos del Polígono Industrial.
- _ **Aumentar la seguridad de pasos de peatones del municipio** optimizando su señalización e iluminación con infraestructuras inteligentes.
- _ Reclamar a la empresa distribuidora el **soterramiento de la línea de Media Tensión de la Avda. Juan Carlos I.**
- _ Instar a las compañías de **red móvil a mejorar la cobertura en todo el municipio**, ampliación de la Red WIFI municipal.
- _ Búsqueda de **financiación** a través de **Fondos Next Generation y Programa de Inversión Regional (PIR)** de la Comunidad de Madrid para **inversiones en infraestructuras de nueva creación.**



GENERACIÓN SILVER 65 +

Defendemos un Envejecimiento Activo.



Para los mayores proponemos:

- _ **Un municipio amigable** que facilite la vida en esta etapa: eliminación de ruidos, peatonalización de zonas, eliminación de barreras arquitectónicas y señalizaciones adecuadas.
- _ **Mejora del mantenimiento del Centro de Mayores** y dotación de **más servicios**.
- _ **Amplio abanico de actividades** deportivas, educativas, culturales, de ocio y de cuidado de la salud.
- _ Impulsar el **servicio de Teleasistencia**.
- _ **Reconocer el Talento Senior** involucrando a los mayores en **proyectos de mentoring a jóvenes y empresas locales**.
- _ **Luchar contra la soledad no deseada** creando grupos de apoyo y asistencia, en coordinación con el servicio CRAMAS (Coordinación de la Red de Atención a Mayores en Soledad) de la Comunidad de Madrid.
- _ **Promover la Solidaridad intergeneracional** con **actividades conjuntas** para niños, jóvenes y mayores.
- _ **Plan de formación y asistencia en nuevas tecnologías** que faciliten los trámites con la administración digital.
- _ **Apoyo integral a los mayores con dificultades:** acompañamiento al centro de salud, visitas domiciliarias, ayudas en compras de alimentos, medicamentos y productos de primera necesidad.

EDUCACIÓN, FORMACIÓN Y CULTURA

Educación y Cultura de Excelencia para nuestro municipio.

Nuestras medidas:

- _ Impulsaremos la construcción de un centro de **Formación Profesional de Grado Medio y Superior**.
- _ Trabajar junto a la Comunidad de Madrid la **apertura de una Escuela Oficial de Idiomas**.
- _ **Lucharemos contra Bullying y la violencia digital**, con planes de prevención y actuación.
- _ **Plan anual de actividades para desarrollar habilidades digitales**, emocionales, culturales y sociales.
- _ **Fomentar la enseñanza del español** entre los nuevos vecinos que no dominen nuestro idioma para facilitar su integración.
- _ Dotar de un **contrato de mantenimiento continuo** de los centros escolares del municipio.
- _ **Realizar actividades inclusivas** en horario extraescolar, dirigidas a alumnos con necesidades especiales.
- _ **Promocionar las escuelas de Música y Danza del municipio**, así como la banda municipal, la coral y el grupo de teatro.
- _ Aumentar el **fondo documental de la biblioteca pública “Luis Parra”**.
- _ **Realizar campañas de sensibilización**, lucha y control de pintadas.
- _ **Impartir formación para desempleados** de contenido específico, certificados de profesionalidad y técnicas de búsqueda de empleo.
- _ Poner en marcha un **programa formativo** en colaboración con los centros educativos del municipio en **materia sanitaria, prevención y situaciones de riesgo**.

ESPACIOS MUNICIPALES

Queremos optimizar el uso de los espacios públicos.

- _ Estudio de viabilidad y posterior construcción del **nuevo Recinto Ferial en una parcela municipal**.
- _ **Nuevas instalaciones para Policía municipal, Guardia Civil y Protección Civil**.
- _ Daremos un **uso alternativo y viable** a las instalaciones de la **antigua Escuela infantil “Virgen del Soto”**, garantizando su adecuado mantenimiento.
- _ **Rehabilitación de la “Casa del Maestro”** como museo de Regiones Devastadas, en colaboración con la D.G. de Patrimonio de la Comunidad de Madrid.
- _ **Rehabilitación del Albergue** de la avenida de los Estudiantes, dotándolo de nuevos usos.
- _ Creación de un **archivo histórico fotográfico** de “Villanueva del Pardillo”.
- _ **Cesión de espacios de encuentro** para las distintas asociaciones vecinales del municipio.

TRADICIONES

Para que nuestra esencia y nuestras raíces perduren.

- _ **Impulsaremos y potenciaremos las fiestas patronales de San Lucas**.
- _ **Potenciaremos con más actividades las fiestas tradicionales** de la Romería de la Virgen del Soto, San Isidro, San Sebastián, San Antón y Semana Santa.
- _ **Daremos protagonismo** a las peñas, asociaciones, hermandades y cofradías, empresas y comercios, en la planificación y organización de las fiestas.
- _ Mejoraremos sustancialmente la **calidad de la Cabalgata de Reyes Magos**.
- _ **Apoyaremos a la agricultura y ganadería local**.
- _ **Impulsaremos el pastoreo y la trashumancia**, como una forma de vida sostenible y ayuda inestimable en la prevención de incendios.

EL RINCÓN DE NUESTRAS MASCOTAS

Miembros de nuestra familia.

- _ **Desarrollar zonas caninas de gran extensión** en diferentes zonas del municipio, provistas de circuito Agility, mobiliario urbano e iluminación adecuada.
- _ **Instalar fuentes adaptadas a nuestros perros** en zonas verdes del municipio.
- _ **Realizar campañas de control** de la recogida de los excrementos de perros por parte de sus propietarios.
- _ Haremos **campañas de concienciación dirigidas a la protección animal** y contra el abandono de mascotas.
- _ Llevar a cabo **campañas de sensibilización sobre tenencia responsable de animales** en centros de educación primaria y secundaria.





VILLANUEVA DEL PARDILLO
ENTRE TODOS



1. Ana María Calero Pérez
2. Roberto Mateos Alonso; 3. Justo José Sanz Montero
4. Silvia Peña Pastor; 5. Gregorio Patón Morales
6. Olga Fernández Quintero; 7. Ana Isabel Fernández López
8. Germana María Morata Guerrero; 9. José María González Miramón
10. Alejandro de Lorenzo Estavillo; 11. Manuel Francisco Mendo Domínguez;
12. José Manuel Alonso Martín; 13. María del Carmen Caudete Sánchez
14. Álvaro Cuesta López; 15. Helena Sánchez Rocha
16. Gustavo Tella Alonso; 17. Catalina Perales Rentero
18. Cristina Sánchez Verona; 19. Walter Antonio Pol Pérez



A photograph of two women standing outdoors, smiling. The woman on the left has curly brown hair and is wearing a blue blazer over a blue top. The woman on the right has straight brown hair and is wearing a black blazer over a white top. They are both looking towards the camera.

Ana Calero
Candidata alcaldía Villanueva del Pardillo

VOTA ANA CALERO
VOTA AYUSO
VOTA PARTIDO POPULAR



**VILLANUEVA DEL PARDILLO
ENTRE TODOS**